

Kerala Gazette No.28 dated 12th July 2016

PART I

Section iii



ಕೇರಳ ಸರ್ಕಾರ

ಕಾನೂನು (ಶಾಸನ ರಚನೆ-ಎ) ಇಲಾಖೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ನಂ. 23697/ಲೆ. 2/2014/ಕಾನೂನು. ತಿರುವನಂತಪುರಂ, 2014 ನವೆಂಬರ್ 13,
1190 ತುಲಾ 27/
1936 ಕಾರ್ತಿಕ 22.

2014ನೇ ನವೆಂಬರ್ 13ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಿದಂತಹ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾಪ್ರಕಾರ,

ಸಿ. ರಮಣಿ,

ವಿಶೇಷ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕಾನೂನು).

2014ರ 29ನೇ ನಂಬ್ರ ಅಧ್ಯಾದೇಶ

2014ರ ಕೇರಳ ಸ್ಟಾಂಪು (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ

ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಅರುವತ್ತೈದನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ
ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು.

1959ರ ಕೇರಳ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡುವುದಕ್ಕಿರುವ
ಒಂದು
ಅಧ್ಯಾದೇಶ

ಪೀಠಿಕೆ.—1959ರ ಕೇರಳ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ
ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದಲೂ;

ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಸಭೆಯು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ತಾನು ತುರ್ತು
ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಸನ್ನಿವೇಶವು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದೆಯೆಂದು ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಗೆ
ಮನವರಿಕೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದಲೂ;

ಈಗ, ಆದುದರಿಂದ, ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ 213ನೇ ಅನುಚ್ಛೇದದ (1)ನೇ ಖಂಡದ
ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಈ ಕೆಳಗಿನ
ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸುವರು:—

1. ಸಣ್ಣ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.—(1) ಈ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು 2014ರ ಕೇರಳ
ಸ್ಟಾಂಪು (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶವೆಂದು ಕರೆಯಬಹುದು.

(2) ಇದು ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವುದಾಗಿದೆ.

2. ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡಬೇಕಾದ 1959ರ 17ನೇ ಅಧಿನಿಯಮ.—ಈ
ಅಧ್ಯಾದೇಶವು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ, 1959ರ ಕೇರಳ ಸ್ಟಾಂಪು ಅಧಿನಿಯಮ (1959ರ 17)
(ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪ್ರಧಾನ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲ್ಪಡುವುದು)ಕ್ಕೆ ವಿಭಾಗ 3ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳಿಗನುಸರಿಸಿ ಪ್ರಾಬಲ್ಯವಿರುವುದಾಗಿದೆ.

3. 28ಎ. ವಿಭಾಗದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.—ಪ್ರಧಾನ ಅಧಿನಿಯಮದ 28ಎ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ, ಉಪ-ವಿಭಾಗ (4)ರ ನಂತರ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉಪ-ವಿಭಾಗವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅದೇನೆಂದರೆ:—

“(5) ಉಪ-ವಿಭಾಗ (1ಬಿ)ಯ ಪ್ರಕಾರ ಹೆಚ್ಚಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ನ್ಯಾಯ ಸಮ್ಮತ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ನಂತರ, ಉಪ-ವಿಭಾಗ (4)ರ ಅಪೀಲಿನ ಪ್ರಕಾರದ ಭೂಮಿಯ ನ್ಯಾಯಸಮ್ಮತ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆಯಿಂದಾಗಿ ಸಂಕಟ ಅನುಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಉಪ-ವಿಭಾಗ (1ಬಿ) ಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ವರ್ಷ ಕಾಲಾವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಪೀಲಿನ ಪ್ರಕಾರ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪುನಃ ಪರಿಶೋಧಿಸಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಒಂದು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಅದನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಹ ಕಾಲಾವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಂತಹ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.”.

ಪಿ. ಸದಾಶಿವಂ,
ರಾಜ್ಯಪಾಲರು.